

Beschränkte persönliche Dienstbarkeit

Die

Kunst-Museum Solingen
Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH

ist Eigentümerin des Grundstücks Wuppertaler Straße 160 in 42653 Solingen (Gemarkung Gräfrath, Flur 19, Grundbuchblatt 4177) nebst aufstehenden Gebäuden.

Die Eigentümerin bestellt zu Gunsten der

Zentrum für verfolgte Künste GmbH,
vertreten durch die Geschäftsführung,
Wuppertaler Straße 160
42653 Solingen

als Berechtigter

die folgende beschränkte persönliche Dienstbarkeit:

1. Die Berechtigte ist befugt, das Grundstück nach Maßgabe des mit der *Kunstmuseum Solingen Betriebsgesellschaft mbH* abgeschlossenen Grundlagenvertrages vom sowie nach Maßgabe des zwischen der Berechtigten und der *Bürgerstiftung für verfolgte Künste mit der Sammlung Gerhard Schneider* abgeschlossenen Kooperationsvertrages vom zu nutzen. Die Dienstbarkeit umfasst entgeltliche sowie unentgeltliche Nutzungsanteile.
2. Die Dienstbarkeit ist wie die unter 1. genannten Verträge bis zum 31.12.2025 befristet. Sollten die in Ziff.1. genannten Verträge vor Ablauf dieser Frist enden, ist die Berechtigte verpflichtet, die Dienstbarkeit löschen zu lassen.
3. Die Kosten dieser Erklärungen und des Grundbuchvollzugs einschließlich der Kosten für die Löschung trägt die Berechtigte. Der Jahreswert der Dienstbarkeit beträgt €.

Die Beteiligten bewilligen und beantragen, die vorstehend bestellte Dienstbarkeit in das Grundbuch einzutragen.

(Kunst-Museum Solingen
Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH)

(Zentrum für verfolgte Künste GmbH)

